

G1-2026-

建 築

## 専門(記述式)試験問題

### 注 意 事 項

1. 配布物は、この問題集のほか、答案用紙 1 枚です。
2. 解答時間は **2 時間** です。
3. 定規は以下のものが使用できます。各自携行のものを使用し、指定したもの以外は使用しないでください。  
直定規 1 本、直角三角定規( $45^\circ - 45^\circ - 90^\circ$ ) 1 枚
4. 答案用紙の記入について
  - (ア) 答案は、**鉛筆又はシャープペンシル**を用いて濃くはっきり記入してください。記入は、フリーハンドでも構いません。
  - (イ) 表紙の各欄にそれぞれ必要事項を記入してください。
  - (ウ) 試験の公正を害するおそれがありますので、答案用紙の余白部分に氏名その他解答と関係のない事項を記載しないでください。
5. 下書き用紙(方眼紙)はこの問題集の**中央部**にとじ込んであります。**試験官の指示**に従って、**試験開始後に**問題集から下書き用紙だけを慎重に**引きはがして**使用してください。なお、誤って問題集を破損しても、問題集の交換はできませんので注意してください。
6. この問題集は、本試験種目終了後に持ち帰りができます。
7. 本試験種目の途中で退室する場合は、退室時の問題集及び下書き用紙の持ち帰りはできませんが、希望する方には後ほど渡します。別途試験官の指示に従ってください。なお、試験時間中に、この問題集から**下書き用紙以外**を切り取ったり、問題を転記したりしないでください。
8. 下欄に受験番号等を記入してください。

|          |       |      |     |
|----------|-------|------|-----|
| 第 1 次試験地 | 試験の区分 | 受験番号 | 氏 名 |
|          | 建 築   |      |     |

**指示があるまで中を開いてはいけません。**

## 設計課題

### 「住宅地に建つコミュニティセンター」

本課題では、ある郊外の住宅地に、コミュニティセンターを計画する。

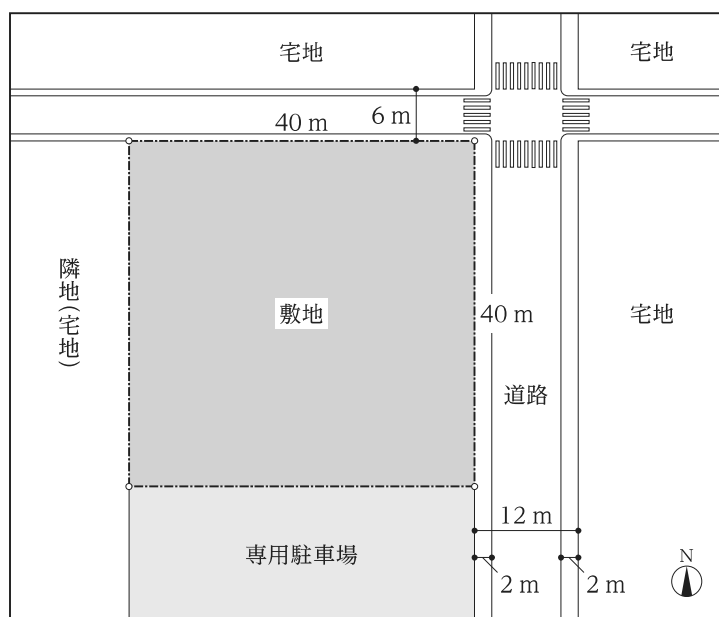
以下のⅠ．設計と条件の内容を踏まえ、Ⅱ．要求図書を答案用紙の所定の解答欄にまとめよ。

ただし、計画に際しては、Ⅰ．設計と条件のほか、利用者の利便性、敷地周辺の環境に十分に配慮し、設計と条件に記載のない条件等については各自で想定して解答すること。

#### 〔Ⅰ．設計と条件〕

##### 1. 敷地及び周辺の状態

- (1) 敷地及び周辺の状態は、敷地周辺図のとおりである。
- (2) 敷地は平坦で、周辺との高低差はない。
- (3) 敷地の東側は幅員 12 m の道路に、北側は幅員 6 m の道路に、それぞれ接している。また、西側は宅地に隣接している。
- (4) 敷地の南側は、コミュニティセンターの専用駐車場がある。
- (5) 建蔽率の限度は 60 %、容積率の限度は 200 % である。
- (6) 高さの制限及び日影規制は考慮しなくてよい。
- (7) 電気、ガス及び上下水道は完備している。
- (8) 地盤は良好であり、基礎についての特別な配慮は必要ない。
- (9) 気候は温暖であり、積雪についての特別な配慮は必要ない。
- (10) 水害のリスクはない。



敷地周辺図

## 2. 建築物

- (1) 地上2階建て、1棟とし、構造種別は鉄筋コンクリート造のラーメン構造とする。
- (2) 床面積の合計は、800 m<sup>2</sup>以上1600 m<sup>2</sup>以下とする。
- (3) 要求室等及びその条件は下表のとおりであり、全て設計に含めること。ただし、床面積は下表に示す面積の±20%以内とすること。

| 室名等                                                                                                              | 床面積                 | 特記事項                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| 集会室1                                                                                                             | 約70 m <sup>2</sup>  | ・集会室1と集会室2は、隣接して設けることとし、2室間の移動間仕切りによって、1室として利用することもできるようにすること。 |
| 集会室2                                                                                                             | 約70 m <sup>2</sup>  |                                                                |
| キッズルーム                                                                                                           | 約20 m <sup>2</sup>  |                                                                |
| スポーツルーム                                                                                                          | 約400 m <sup>2</sup> | ・1階に設けること。天井高は6 m以上とし、吹抜けにすること。<br>・無柱空間とすること。                 |
| 和室                                                                                                               | 約30 m <sup>2</sup>  |                                                                |
| 音楽室                                                                                                              | 約30 m <sup>2</sup>  |                                                                |
| 男性更衣室                                                                                                            | 約15 m <sup>2</sup>  |                                                                |
| 女性更衣室                                                                                                            | 約15 m <sup>2</sup>  |                                                                |
| 職員事務室                                                                                                            | 約70 m <sup>2</sup>  | ・1階に設け、受付カウンターを設けること。                                          |
| エントランスホール                                                                                                        | 適宜                  | ・風除室を設けること。                                                    |
| トイレ                                                                                                              | 適宜                  | ・各階に男女別トイレ及び車椅子利用者用トイレを設けること。                                  |
| 階段                                                                                                               | 適宜                  | ・二つ以上の直通階段を設置すること。                                             |
| エレベーター                                                                                                           | 適宜                  | ・職員用と来館者用を兼ねたEV(シャフト幅2 m×奥行き2 m以上)を1基設けること。                    |
| ・その他必要と思われる室があれば、適宜計画してもよい。<br>・トイレ内のトイレブース及び各種設備機器は、記入しなくてよい。<br>・主要な設備スペース(空気調和設備や電気設備等)は、屋上に設けることとし、記入しなくてよい。 |                     |                                                                |

## 3. 屋外施設

屋外施設及びその条件は下表のとおりであり、全て設計に含めること。

| 屋外施設名                                | 特記事項                                      |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| 駐車場                                  | ・車椅子利用者用の駐車区画(3.5 m×5.0 m以上)を1つ設けること。     |
| 駐輪場                                  | ・20台分以上の駐輪スペース(1台当たり0.5 m×2.0 m以上)を設けること。 |
| ・その他必要と思われる屋外施設、スペース等があれば、適宜計画してもよい。 |                                           |

## 〔Ⅱ．要求図書〕

以下の 1., 2. の要求図書を作成せよ。

### 1. 設計主旨

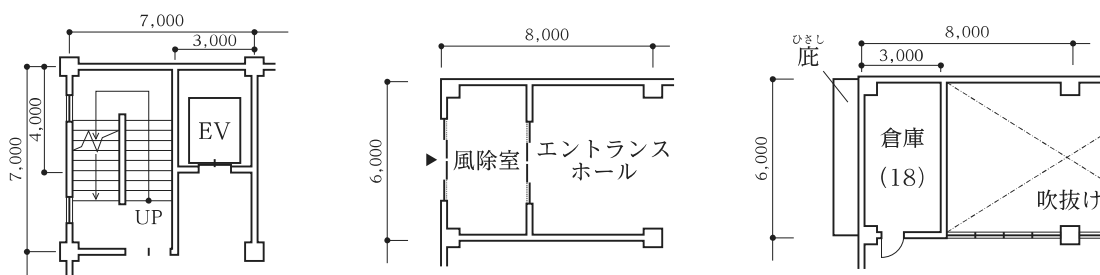
次の①、②の 2 点について、設計において特に配慮した点をそれぞれ 1 ～ 3 行で記述せよ。

- ① 配置計画、平面計画又は外構計画いずれか一つ
- ② 構造計画、設備計画又は環境負荷の低減いずれか一つ

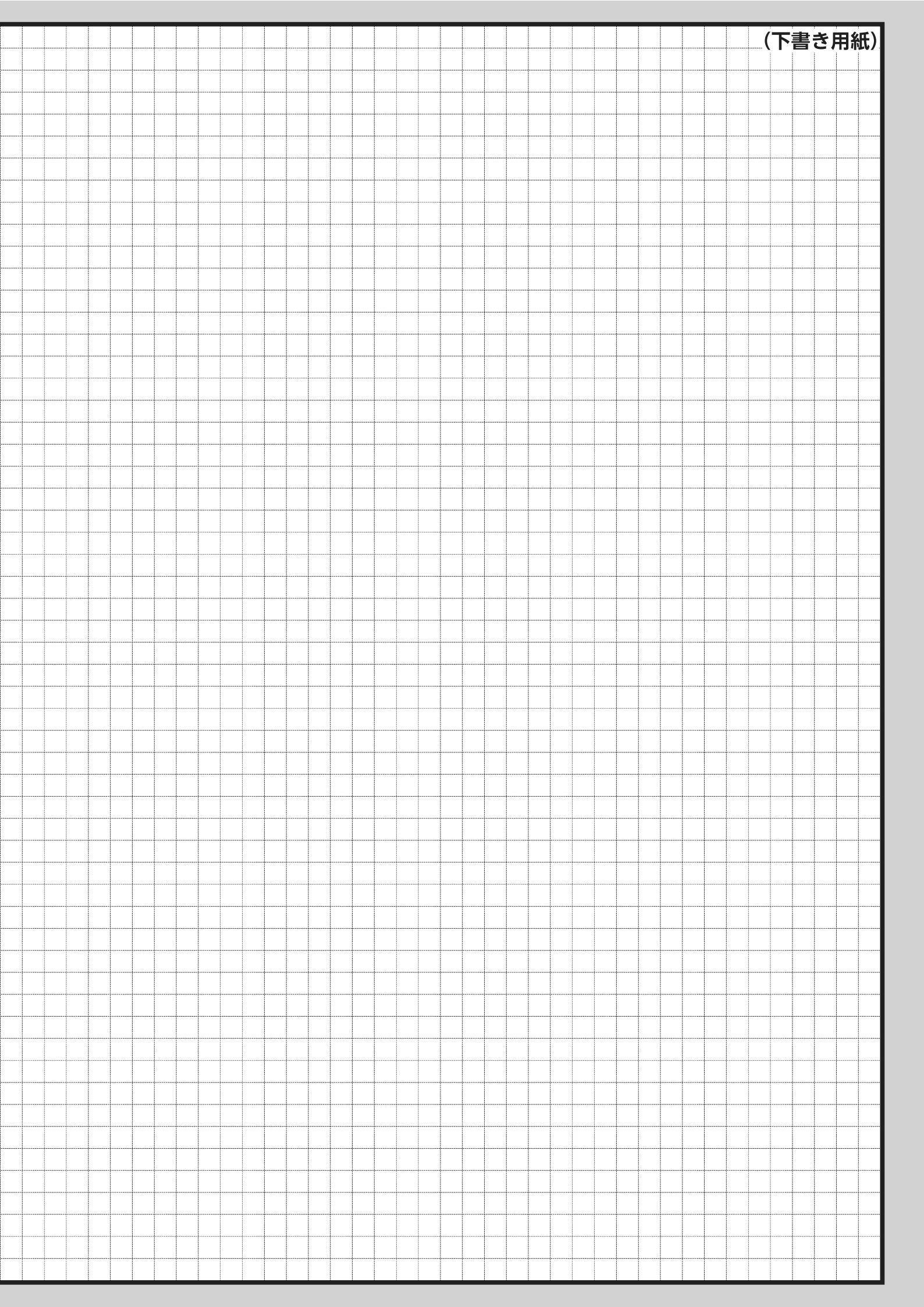
### 2. 図面及び面積表

下表に従い、要求図面等をそれぞれ作成せよ(フリーハンドでもよい。)。必要に応じて、図面中及び余白部分に補足説明、スケッチ等を書き込んでもよい。

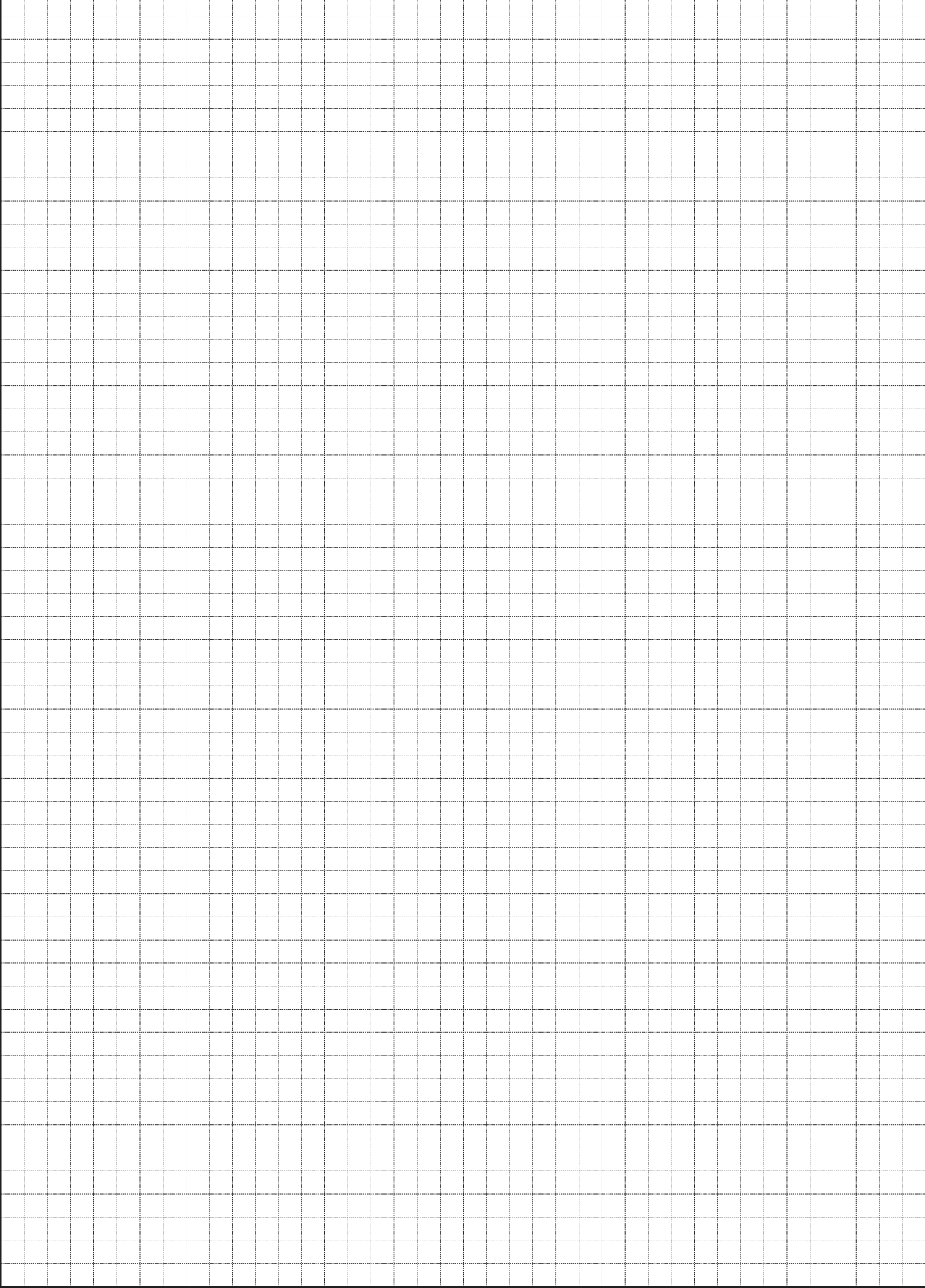
| 要求図面等                                                                                                             | 特 記 事 項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |               |                                                                                                                   |                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 階平面図兼配置図<br>2 階平面図<br>(縮尺は共に 1 : 200)                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>各平面図には、次の①～④を図示又は記入すること。記入に当たっては、以下の図の記入例を参考に記入すること。</li> <li>①柱、壁、窓、出入口等(それぞれの違いが分かるように記入すること。)</li> <li>②建築物の主要な寸法</li> <li>③要求室の名称</li> <li>④要求室の床面積(床面積が適宜とされている室を除く。)</li> <li>配置図には、<u>車路</u>を記入すること。</li> <li>1 階平面図には、<u>受付カウンター</u>を記入すること。</li> <li>2 階平面図には、<u>1 階見えがかり部分</u>(屋上、<sup>ひきし</sup>底等)を記入すること。</li> </ul>                                                                                                                                                        |              |               |                                                                                                                   |                                                                                                                                      |
| 面積表                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>各階の床面積(算定式を含む。 )及びその合計を記入すること。</li> <li>なお、床面積の算定においては、下表を参考としてよい。</li> </ul> <table border="1"> <thead> <tr> <th>床面積に算入するものの例</th><th>床面積に算入しないものの例</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>ピロティを屋内的用途(駐車場、設備スペース等)に供するもの</li> <li>屋内階段</li> <li>エレベーターシャフト</li> </ul> </td><td> <ul style="list-style-type: none"> <li>ピロティ(左記を除く。)</li> <li>玄関ポーチ</li> <li>バルコニー、屋外廊下(外気に有効に開放されているものに限る。)</li> <li>屋外施設</li> </ul> </td></tr> </tbody> </table> | 床面積に算入するものの例 | 床面積に算入しないものの例 | <ul style="list-style-type: none"> <li>ピロティを屋内的用途(駐車場、設備スペース等)に供するもの</li> <li>屋内階段</li> <li>エレベーターシャフト</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ピロティ(左記を除く。)</li> <li>玄関ポーチ</li> <li>バルコニー、屋外廊下(外気に有効に開放されているものに限る。)</li> <li>屋外施設</li> </ul> |
| 床面積に算入するものの例                                                                                                      | 床面積に算入しないものの例                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |               |                                                                                                                   |                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>ピロティを屋内的用途(駐車場、設備スペース等)に供するもの</li> <li>屋内階段</li> <li>エレベーターシャフト</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ピロティ(左記を除く。)</li> <li>玄関ポーチ</li> <li>バルコニー、屋外廊下(外気に有効に開放されているものに限る。)</li> <li>屋外施設</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |               |                                                                                                                   |                                                                                                                                      |

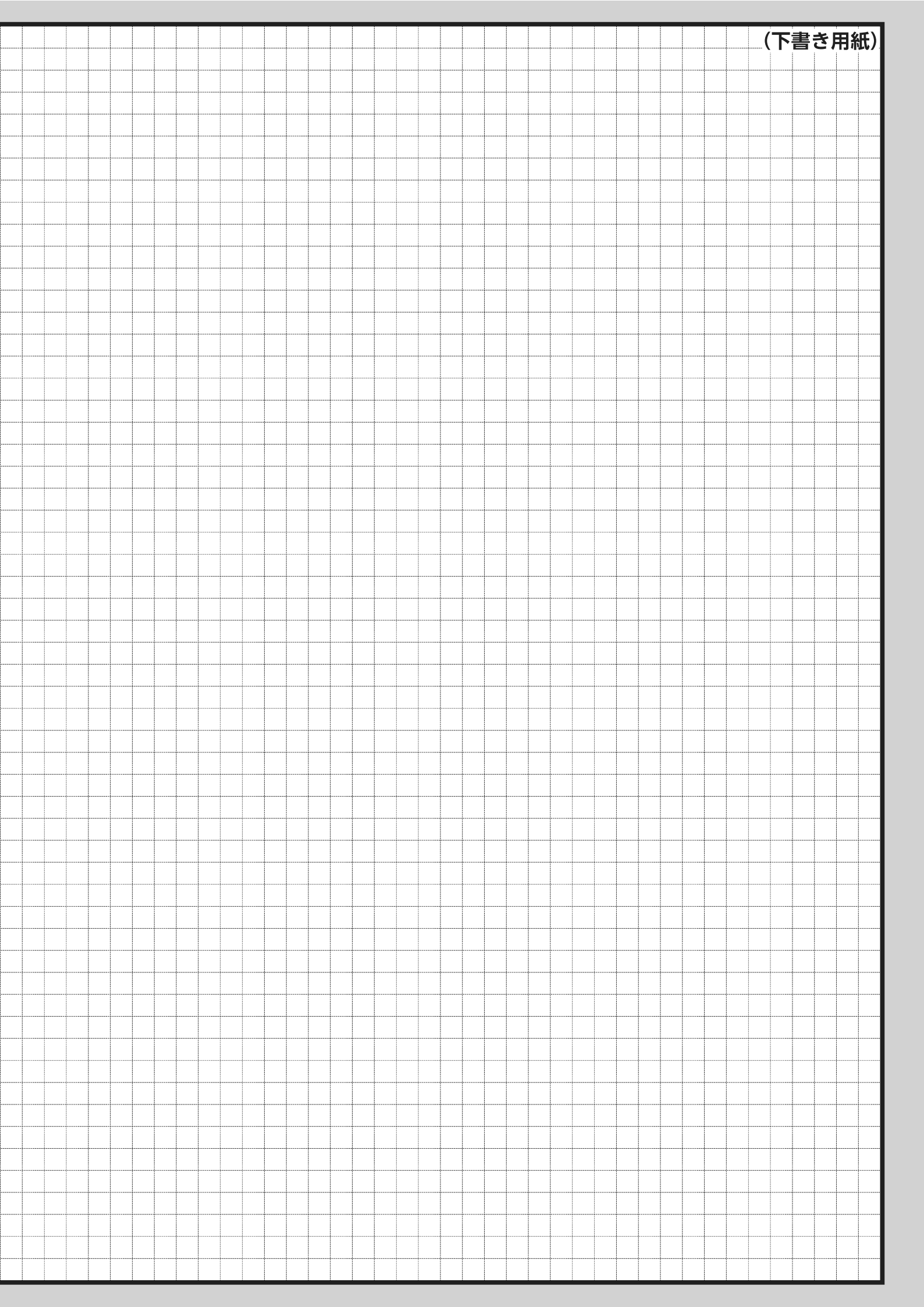


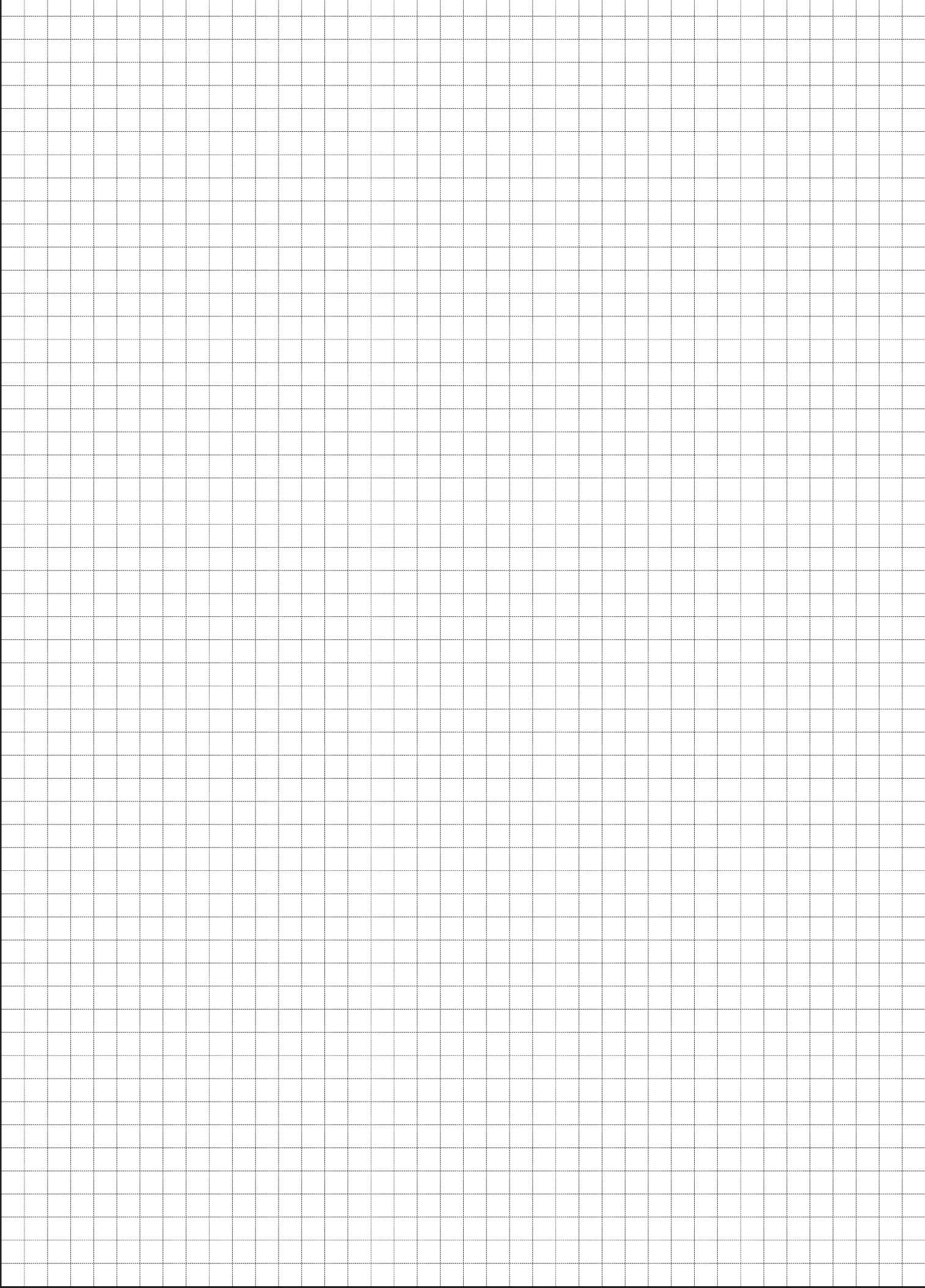
室名及び床面積等の記入例  
(室名の下括弧内は、床面積を示す。)



(下書き用紙)







(答案用紙見本)

G1-2026

建築

専門(記述式)

試験問題

[設計製図]

答案用紙

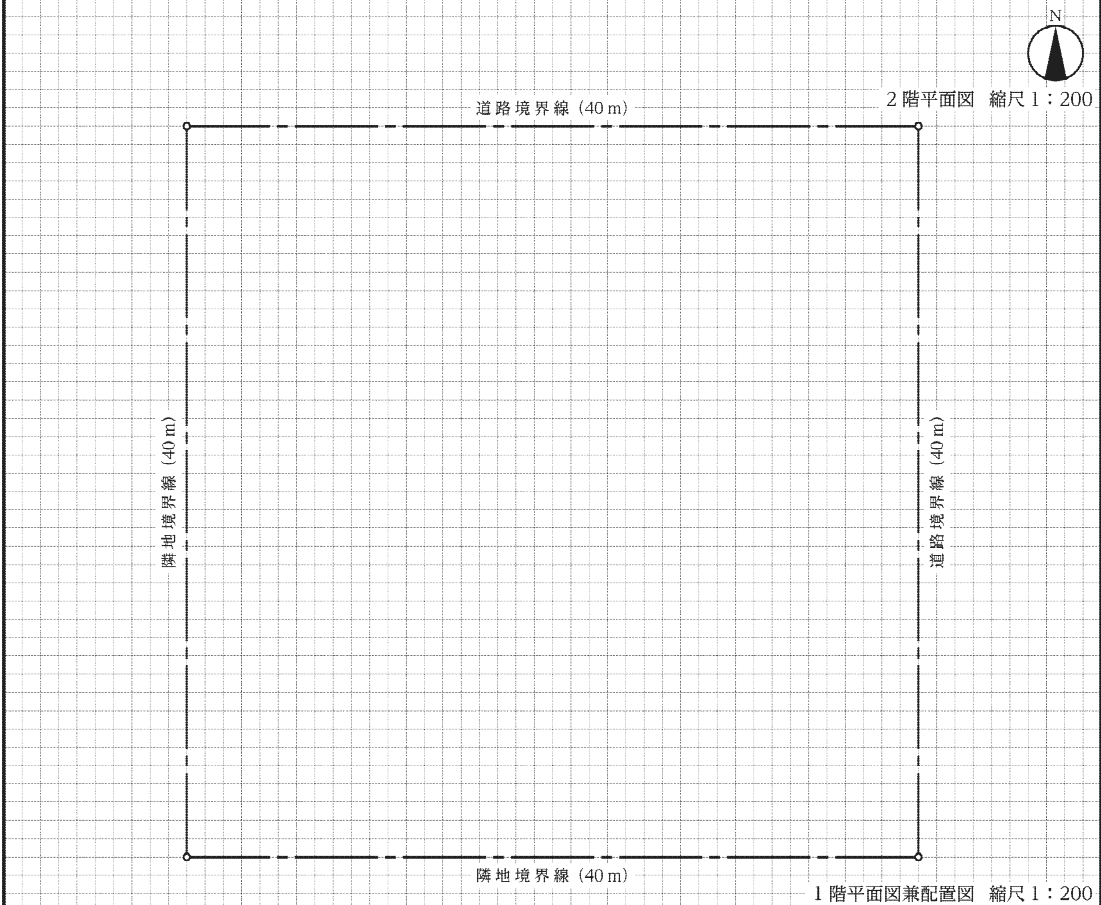
住宅地に建つコミュニティセンター

1. 設計主旨

①

②

2. 図面及び面積表 (方眼は5.0mm目です。)



面積表

2階床面積：(算定式及び合計)

1階床面積：(算定式及び合計)

m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

床面積の合計

m<sup>2</sup>